

売地

浜松市中央区西山町

現況渡し

土地面積
公簿 347.22㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

現況渡し
建築条件無し

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



※実測図ではございません

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	浜松		
土地面積	公簿 347.22㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	990万円	坪単価	@9.43万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町 2043番10		
交通	東海道本線 浜松 バス21分 バス停 西山団地 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	重要土地等調査法に係る特別注視区域		
地勢	高台		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東7.5m 公道 接面13.7m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	■線引き前宅地につき誰でも住宅などの建築が可能です。■測量未実施(公簿売買) ■現況渡し ■告知事項あり(詳細は担当まで)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69907220047

静岡県知事免許(11)第5507号 〒435-0054 静岡県浜松市中央区早出町1200-12

川井建設株式会社

TEL: 053-461-9491 FAX: 053-465-0986

■取引態様: 媒介